

Korrigerad Ränteinformation Q1 2023 – Apikal Fastighetspartner II AB

Den 16 april 2023 betalade Apikal Fastighetspartner II AB ut ränta avseende första kvartalet 2023 till innehavarna av Andelslånen i Bolaget. Det har nu konstaterats att det vid denna ränteutbetalning betalats ut 151kr per andel för lite på grund av ett beräkningsfel. En extrautbetalning kommer därför att ske till innehavarna via Euroclear den 5 maj 2023 med avstämningsdag 2 maj 2023.

Information per obligation

Värdepapper	Nominellt belopp	Tilläggsränta Q1 2023
Apex 2019	50 000	SEK 151

Om ett förvärv av de obligationer som detta informationsmaterial hänför sig till ("Obligationerna") och som utges av Apikal Fastighetspartner II AB ("Emittenten") är en lämplig respektive passande investering måste alltid bedömas utifrån varje enskild investerarens egna förhållanden och detta informationsmaterial utgör inte investeringsrådgivning, finansiell rådgivning eller annan rådgivning till investerare. Investerarna måste därför själva bedöma lämpligheten i att investera i Obligationerna ur deras eget perspektiv alternativt rådgöra med sina professionella rådgivare. En investering i Obligationerna är endast passande för investerare som har tillräcklig erfarenhet och kunskap för att själv bedöma riskerna hänförliga till investeringen och den är endast lämplig för investerare som dessutom har investeringsmål som stämmer med Obligationernas exponering, löptid och andra egenskaper samt har den finansiella styrkan att bära de risker som är förenade med investeringen. Investeringen i Obligationerna erbjuds av Apikal Fastighetspartner II AB och Emittenten tar inget ansvar för värdeutvecklingen av Obligationerna och lämnar inga som helst muntliga eller skriftliga, direkta eller indirekta garantier eller åtaganden avseende det slutliga utfallet av en investering. En investering i en Apex-obligation är föremål för de avgifter och kostnader som beskrivs i marknadsföringsmaterialet och obligationsvillkoren för Apex 2019 och inkluderar en årlig förvaltningsavgift om 1,25 %, ett arrangörsarvode, en förmedlingsersättning samt avdrag för tillätna kostnader enligt obligationsvillkoren. Den ovan redovisad räntan är netto samtliga dessa avgifter och kostnader.

För ytterligare information vänligen kontakta Martin Fredriksson, VD

Tel. 08-410 026 31

Om Apikal Fastighetspartner

Apikal Fastighetspartner II AB tillhandahåller lånekapital för fastighetstransaktioner i Norden. Huvudinriktningen är delfinansiering av kommersiella fastigheter inom handel, kontor, lager & logistik, lätt industri eller blandad användning. Utlåning kan även ske mot andra fastighetstyper. Besök oss på vår hemsida www.apikalfastighetspartner.se